



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเสมิง
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ เป็นไปตาม
หลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกระทรวงนั้น

บัดนี้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเสมิง ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างในเขตที่ตำบลเสมิง ประจำปี ๒๕๖๔ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคา
ประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) เพื่อให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามแบบแจ้งการประเมินภาษี
ภายในเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลเสมิง หากได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตาม
แบบ ภ.ด.ส. ๑๐ ภายในสามสิบวัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำ
ร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหาร
ท้องถิ่นภายในสามสิบวันตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ สอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วน
ตำบลเสมิง โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔๕๕๘๘๗๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๔

(นายนาครินทร์ สาทิพจันทร์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเสมิง