

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเสม็ด อำเภอสำโรงทาบ จังหวัดสุรินทร์
หมู่ที่ 7 บ้านหนองพรม
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนดที่ดิน	14268	17	0	30	1	6830	100	683,000											0	683,000		50,000,000	0	0
2	โฉนดที่ดิน	28275	2	3	23	1	1123	100	112,300											0	112,300		50,000,000	0	0
3	โฉนดที่ดิน	22193	0	1	87	5	187	200	37,400	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	0	100	0	0	0	0	0	37,400	0	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	22193				2	154	200	30,800		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	232.5	100	6500	1511250	19	28	1,088,100	1,118,900	1118900	0	1,118,900	0
	โฉนดที่ดิน	22193				3	33	200	6,600	2	513 โรงงาน	ไม้	3	132	100	5850	772200	2	6	725,868	732,468	732468	0	732,468	0.3
4	โฉนดที่ดิน	14263	3	3	20	1	1520	180	273,600											0	273,600		50,000,000	0	0
5	โฉนดที่ดิน	19410	2	1	7.4	1	907	130	117,962											0	117,962		50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2173	0	0	78	2	78	200	15,600	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104.5	100	6500	679250	26	42	393,965	409,565	409565	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2173				2	78	200	15,600	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	134	100	6500	871000	52	85	130,650	146,250	146250	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	4331	0	0	83.8	1	84	200	16,760											0	16,760			0	0
6	โฉนดที่ดิน	11792	8	2	36	1	3436	230	790,280											0	790,280		50,000,000	0	0
7	โฉนดที่ดิน	28558	0	1	58	1	158	300	47,400											0	47,400			0	0
	โฉนดที่ดิน	28528	0	2	2	2	202	300	60,600	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	302	100	6500	1963000	12	38	1,217,060	1,277,660	1277660	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	28546	0	0	8	1	8	230	1,840											0	1,840			0	0
	โฉนดที่ดิน	28547	9	1	40	1	3740	230	860,200											0	860,200			0	0
8	โฉนดที่ดิน	13069	13	2	53	1	5453	100	545,300											0	545,300		50,000,000	0	0
9	โฉนดที่ดิน	23645	1	3	34	1	734	180	132,120											0	132,120		50,000,000	0	0
10	โฉนดที่ดิน	2175	1	1	6	2	506	200	101,200	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	82.5	100	6500	536250	3	3	520,163	621,363	621363	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2175				2	106	200	21,200	7	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6500	572000	3	3	554,840	576,040	576040	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2175				2	300	200	60,000	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100	6500	1462500	12	14	1,257,750	1,317,750	1317750	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2175				2	100	200	20,000	9	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	6500	780000	32	85	117,000	137,000	137000	10,000,000	0	0
11	นส.3ก	2152	0	1	10	2	110	200	22,000	10	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63.75	100	6500	414375	17	79	87,019	109,019	109019	0	109,019	0.02
	นส.3ก	2709	2	2	60	1	1060	200	212,000		0	0	1	0	0	0	-		0	0	212,000	212000	0	212000	0.01
12	โฉนดที่ดิน	14238	8	1	76	1	3376	100	337,600											0	337,600		50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13	โฉนดที่ดิน	2170	0	1	97	1	197	200	39,400											0	39,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	23033	0	3	94	2	394	300	118,200	11	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	136	100	6500	884000	7	25	663,000	781,200	781200	50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	23036	1	0	68	2	468	100	46,800	12	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	184	100	6500	1196000	7	7	1,112,280	1,159,080	1159080		0	0	
	โฉนดที่ดิน	19439	9	3	45	1	3945	100	394,500											0	394,500			0	0	
	โฉนดที่ดิน	19444	9	3	96	1	3996	100	399,600											0	399,600			0	0	
14	โฉนดที่ดิน	14239	8	0	13	1	3213	100	321,300											0	321,300		50,000,000	0	0	
15	โฉนดที่ดิน	2187	0	1	51	2	151	200	30,200	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	85.5	100	6500	555750	3	3	539,078	569,278	569278	50,000,000	0	0	
16	โฉนดที่ดิน	2081	1	0	28	2	428	200	85,600	14	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	153	100	6500	994500	62	93	69,615	155,215	155215	50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	2081				2	0		0	15	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6500	819000	42	74	212,940	212,940	212940	10,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	2162	0	0	63	1	63	200	12,600											0	12,600			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2167	0	0	62	1	62	200	12,400											0	12,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2168	0	0	48	1	48	200	9,600											0	9,600			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2172	0	1	95	1	195	100	19,500											0	19,500			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2176	1	3	35	1	735	200	147,000											0	147,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2184	1	0	34	1	434	100	43,400											0	43,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	4070	0	0	72	1	72	200	14,400											0	14,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	13018	4	0	1	1	1601	180	288,180											0	288,180			0	0	
	โฉนดที่ดิน	11791	11	1	27	1	4527	130	588,510											0	588,510			0	0	
	โฉนดที่ดิน	11798	2	3	82	5	1182	300	354,600					0	0		0	0			354,600	0	0	354,600	0	
	โฉนดที่ดิน	11798				1	1059	300	317,700					0	100		0	0			317,700	0	0	317,700	0	
	โฉนดที่ดิน	11798				2	48	300	14,400	16	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6500	715000	17	24	543,400	557,800	557800	10,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	11798				3	75	300	22,500	17	501 ครึ่งสินค้าพื้นไม้ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	3	200	100	5350	1070000	17	24	813,200	835,700	835700	0	835,700	0.3	
	โฉนดที่ดิน	13923	0	2	76	1	276	100	27,600											0	27,600			0	0	
	โฉนดที่ดิน	22407	10	3	44	1	4344	100	434,400											0	434,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	19448	5	3	64	1	2364	100	236,400											0	236,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	31125	5	0	5	1	2005	100	200,500											0	200,500			0	0	
	โฉนดที่ดิน	31126	2	3	70	1	1170	100	117,000											0	117,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	31127	1	3	60	1	760	100	76,000											0	76,000			0	0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนดที่ดิน	31128	1	1	49	1	549	100	54,900											0	54,900			0	0		
	โฉนดที่ดิน	32252	2	0	0	1	800	100	80,000											0	80,000			0	0		
	โฉนดที่ดิน	33496	4	0	39	1	1639	180	295,020											0	295,020			0	0		
	โฉนดที่ดิน	13898	10	2	4	1	4204	100	420,400											0	420,400			0	0		
	โฉนดที่ดิน	19447	7	3	91	1	3191	130	414,830											0	414,830			0	0		
	โฉนดที่ดิน	19424	2	3	92	1	1192	100	119,200											0	119,200			0	0		
	โฉนดที่ดิน	19446	18	1	19	1	7319	150	1,097,850											0	1,097,850			0	0		
	โฉนดที่ดิน	22405	10	0	0	1	4000	100	400,000											0	400,000			0	0		
17	โฉนดที่ดิน	25892	2	0	22	1	822	130	106,860											0	106,860		50,000,000	0	0		
18	โฉนดที่ดิน	2169	0	0	98	1	98	200	19,600											0	19,600		50,000,000	0	0		
19	โฉนดที่ดิน	13921	0	1	54	1	154	200	30,800											0	30,800			0	0		
	โฉนดที่ดิน	19445	15	1	29	1	6129	150	919,350											0	919,350			0	0		
	โฉนดที่ดิน	2059	1	0	71	2	471	200	94,200	18	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	190	100	6500	1235000	32	85	185,250	279,450	279450	50,000,000	0	0		
	โฉนดที่ดิน	2060	0	0	25	1	25	200	5,000											0	5,000			0	0		
20	น.ส.3ก	224	0	0	99	1	99	200	19,800			1. ประกอบเกษตรกรรม	1	0	0	200	0		0		19,800	0	0	19,800	0.01		
21	โฉนดที่ดิน	13945	23	3	35	1	9535	100	953,500											0	953,500		50,000,000	0	0		
22	โฉนดที่ดิน	32402	5	0	0	1	2000	100	200,000											0	200,000		50,000,000	0	0		
23	โฉนดที่ดิน	27921	0	0	98	2	98	200	19,600	19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6500	624000	4	4	599,040	618,640	618640	50,000,000	0	0		
24	โฉนดที่ดิน	2062	0	1	75	2	175	200	35,000	20	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	6500	292500	62	93	20,475	55,475	55475	50,000,000	0	0		
	โฉนดที่ดิน	2062				2	0		0	21	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6500	409500	3	3	397,215	397,215	397215	10,000,000	0	0		
	โฉนดที่ดิน	14267	1	0	79	1	479	100	47,900											0	47,900			0	0		
25	โฉนดที่ดิน	2061	0	1	22	2	122	200	24,400	22	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	82.8	100	6500	538200	7	7	500,526	524,926	524926	50,000,000	0	0		
26	โฉนดที่ดิน	18646	3	2	2	1	1402	130	182,260											0	182,260		50,000,000	0	0		
	โฉนดที่ดิน	35079	0	0	41	1	41	200	8,200											0	8,200			0	0		
27	โฉนดที่ดิน	2185	0	2	72	1	272	100	27,200											0	27,200		50,000,000	0	0		
28	โฉนดที่ดิน	19413	9	2	89	1	3889	150	583,350											0	583,350		50,000,000	0	0		
29	โฉนดที่ดิน	14766	14	2	53	1	5853	130	760,890											0	760,890		50,000,000	0	0		
30	โฉนดที่ดิน	2174	0	2	69	2	269	200	53,800	23	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	213.35	100	6500	1386775	24	85	208,016	261,816	261816	50,000,000	0	0		
	โฉนดที่ดิน	14765	6	3	90	1	2790	100	279,000											0	279,000		50,000,000	0	0		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
31	โฉนดที่ดิน	2182	0	1	10	1	110	200	22,000											0	22,000		50,000,000	0	0
32	โฉนดที่ดิน	28557	0	1	71	2	171	300	51,300	24	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	37.5	100	6500	243750	5	5	231,563	282,863	282863	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	13928	5	1	54	1	2154	100	215,400											0	215,400			0	0
33	โฉนดที่ดิน	19442	10	0	37	1	4037	100	403,700											0	403,700			0	0
	โฉนดที่ดิน	13671	5	2	13	1	2213	150	331,950											0	331,950			0	0
	โฉนดที่ดิน	2188	0	2	95.4	2	295	200	59,080	25	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	199.25	100	6500	1295125	12	38	802,978	862,058	862058	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2188				2	0	200	0	26	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	101.25	100	6500	658125	7	7	612,056	612,056	612056	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2188				2	0	200	0	27	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.2	100	6500	729300	7	7	678,249	678,249	678249		0	0
	โฉนดที่ดิน	38402	2	0	0	1	800	100	80,000											0	80,000			0	0
34	โฉนดที่ดิน	2155	0	2	69	2	269	200	53,800	28	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6500	234000	12	14	201,240	255,040	255040	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2155				2	0		0	29	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6500	715000	20	30	500,500	500,500	500500	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2155				2	0		0	30	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6500	520000	17	24	395,200	395,200	395200	10,000,000	0	0
35	โฉนดที่ดิน	2181	0	1	64	5					100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	0	100	0	0	7	7	0	0	0	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2181				2	161	200	32,200	31	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.25	93	6500	1171625	7	7	1,089,611	1,121,811	0		0	0
	โฉนดที่ดิน	2181				3	3	200	600		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	7	6500	78000	7	7	72,540	73,140	73140	0	73,140	0.3
	โฉนดที่ดิน	25894	1	3	78	1	778	130	101,140											0	101,140			0	0
	โฉนดที่ดิน	22510	6	0	0	1	2400	100	240,000											0	240,000			0	0
36	โฉนดที่ดิน	13925	0	0	86	1	86	100	8,600											0	8,600		50,000,000	0	0
37	โฉนดที่ดิน	2166	2	2	17	2	1017	190	193,230	32	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	6500	325000	6	6	305,500	498,730	498730	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2166				2	0		0	33	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	164.5	100	6500	1069250	42	93	74,848	74,848	74848	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2166				2	0		0	34	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	6500	858000	32	54	394,680	394,680	394680	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	14266	11	3	22	1	4722	100	472,200											0	472,200		0	0	0
38	โฉนดที่ดิน	2171	1	1	25	5					100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	5		100			0	0	0	0		50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2171				2	100	200	20,000	35	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	187.2	90	6500	1216800	7	18	997,776	1,017,776	915998	0	0	0
	โฉนดที่ดิน	2171				3	5	200	1,000		100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	18	10	6500	117000	7	18	95,940	96,940	96940	0	96,940	0.3
	โฉนดที่ดิน	2171				2	120	200	24,000	36	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	210.75	100	6500	1369875	14	46	739,733	763,733	763733	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2171				2	100	200	20,000	37	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6500	546000	11	12	480,480	500,480	500480	10,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2171				2	100	200	20,000	38	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	82.5	100	6500	536250	8	8	493,350	513,350	513350	10,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	ราคา ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนดที่ดิน	2171				2	100	200	20,000	39	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	82.5	100	6500	536250	26	93	37,538	57,538	57538	10,000,000	0	0	
39	โฉนดที่ดิน	33815	19	3	83	1	7983	100	798,300											0	798,300		50,000,000	0	0	
40	โฉนดที่ดิน	28529	0	2	32	2	232	300	69,600	40	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	181	100	6500	1176500	17	60	470,600	540,200	540200	50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	28529				2	232	300	69,600	41	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6500	468000	4	4	449,280	518,880	518880		0	0	
	โฉนดที่ดิน	14265	5	2	60	1	2260	230	519,800											0	519,800		50,000,000	0	0	
41	โฉนดที่ดิน	28527	0	1	90	2	190	300	57,000	42	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216	100	6500	1404000	28	85	210,600	267,600	267600	50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	13929	12	2	55	1	5055	130	657,150											0	657,150			0	0	
42	โฉนดที่ดิน	2183	0	1	21	2	121	200	24,200	43	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	39	100	6500	253500	3	3	245,895	270,095	270095	50,000,000	0	0	
43	โฉนดที่ดิน	13763	7	0	54	1	2854	130	371,020											0	371,020		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	13073	2	3	92	1	1192	130	154,960											0	154,960		0	0	0	
44	โฉนดที่ดิน	4055	0	0	93.5	1	94	200	18,700											0	18,700		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	31124	3	1	91	1	1391	100	139,100											0	139,100			0	0	
45	โฉนดที่ดิน	2177	2	0	15	1	815	230	187,450											0	187,450		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	13021	0	2	82	2	282	300	84,600	44	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	290.5	100	6500	1888250	19	28	1,359,540	1,444,140	1444140	50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	13021				2	0	300	0	45	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6500	455000	12	14	391,300	391,300	391300		0	0	
	โฉนดที่ดิน	23035	0	3	12	1	312	200	62,400											0	62,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	19423	23	0	17	1	9217	130	1,198,210											0	1,198,210			0	0	
	โฉนดที่ดิน	33816	4	2	31	1	1831	100	183,100											0	183,100			0	0	
	โฉนดที่ดิน	33817	5	0	43	1	2043	100	204,300											0	204,300			0	0	
	โฉนดที่ดิน	14264	6	1	3	1	2503	150	375,450											0	375,450			0	0	
46	โฉนดที่ดิน	2163	2	0	16	1	816	260	212,160											0	212,160			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2189	0	2	11	2	211	200	42,200	46	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.75	100	6500	706875	24	38	438,263	480,463	480463	50,000,000	0	0	
						2	0	0	0	47	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	113.75	100	6500	739375	62	85	110,906		942701	10,000,000	0	0	
47	โฉนดที่ดิน	14781	6	0	40	1	2440	260	634,400											0	634,400		50,000,000	0	0	
48	โฉนดที่ดิน	2190	0	3	93	2	393	170	66,810	48	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	135	100	6500	877500	7	18	719,550	786,360	786360	10,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	2190				2	0		0	49	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	243	100	6500	1579500	14	46	852,930	852,930	852930	50,000,000	0	0	
49	โฉนดที่ดิน	19422	5	2	80.2	1	2280	100	228,020											0	228,020		50,000,000	0	0	
50	โฉนดที่ดิน	11789	2	0	33	1	833	260	216,580											0	216,580		50,000,000	0	0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนดที่ดิน	22814	2	0	33	1	833	260	216,580											0	216,580			0	0	
51	โฉนดที่ดิน	24565	2	2	17	2	1017	200	203,400	50	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6500	292500	6	6	274,950	478,350	478350	50,000,000	0	0	
52	โฉนดที่ดิน	2174	0	2	69	1	269	200	53,800											0	53,800		50,000,000	0	0	
53	โฉนดที่ดิน	11792	8	2	36	1	3436	260	893,360											0	893,360			0	0	
	โฉนดที่ดิน	28531	0	1	98	2	198	200	39,600	51	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	229	100	6500	1488500	22	85	223,275	262,875	262875	50,000,000	0	0	
54	โฉนดที่ดิน	11793	10	2	2.6	1	4203	260	1,092,676											0	1,092,676			0	0	
	โฉนดที่ดิน	28530	0	2	22	2	222	200	44,400	52	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	280	100	6500	1820000	20	75	455,000	499,400	499400	50,000,000	0	0	
55	โฉนดที่ดิน	13019	7	2	0	1	3000	180	540,000											0	540,000		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	13022	23	0	20	1	9220	100	922,000											0	922,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	22867	0	1	90	1	190	180	34,200											0	34,200			0	0	
56	โฉนดที่ดิน	33818	2	0	41	1	841	100	84,100											0	84,100			84,100	0	
	โฉนดที่ดิน	18142	23	3	93	1	9593	130	1,247,090											0	1,247,090			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2064	0	1	22	2	122	200	24,400	53	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	137.75	100	6500	895375	9	9	814,791	839,191	839191	50,000,000	0	0	
57	โฉนดที่ดิน	33819	18	3	33	1	7533	130	979,290											0	979,290			0	0	
	โฉนดที่ดิน	2182	0	1	10	1	110	200	22,000									0		0	22,000			0	0	
	น.ส.3ก	3166	0	2	99	2	299	200	59,800	54	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	169	100	6500	1098500	22	85	164,775	224,575	224575	0	224,575	0.02	
58	โฉนดที่ดิน	28209	6	1	2	1	2502	100	250,200											0	250,200			0	0	
	โฉนดที่ดิน	33327	4	0	0	1	1600	100	160,000											0	160,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	27709	5	0	0	1	2000	100	200,000											0	200,000		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	14241	5	0	80	1	2080	180	374,400											0	374,400			0	0	
	โฉนดที่ดิน	36601	3	2	0	1	1400	130	182,000											0	182,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	37192	6	0	0	1	2400	100	240,000											0	240,000			0	0	
59	โฉนดที่ดิน	14306	6	2	10	1	2610	200	522,000											0	522,000		50,000,000	0	0	
60	โฉนดที่ดิน	2165	1	2	2	1	602	100	60,200											0	60,200		50,000,000	0	0	
61	โฉนดที่ดิน	29325	4	0	0	1	1600	130	208,000											0	208,000		50,000,000	0	0	
	โฉนดที่ดิน	32844	1	0	0	1	400	100	40,000											0	40,000			0	0	
	โฉนดที่ดิน	14242	5	3	60	1	2360	130	306,800											0	306,800			0	0	
	นส.3ก	223	0	1	14	1	114	200	22,800			1. ประกอบเกษตรกรรม	1	0	0	200	0		0		22,800	0	0	22,800	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี ร้อยละ
ลำดับที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ลำดับที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรรมนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
62	โฉนดที่ดิน	13924	0	0	35	1	35	100	3,500											0	3,500		50,000,000	0	0
63	โฉนดที่ดิน	2153	0	0	97	1	97	200	19,400											0	19,400		50,000,000	0	0
64	โฉนดที่ดิน	2080	0	2	5	2	205	200	41,000	55	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216	100	6500	1404000	31	85	210,600	251,600	251600	50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	2178	0	2	0	1	200	200	40,000											0	40,000			0	0
	โฉนดที่ดิน	29694	10	2	57	1	4257	100	425,700											0	425,700			0	0
65	โฉนดที่ดิน	2063	0	2	78	2	278	200	55,600	56	100 บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	202	100	6500	1313000	22	85	196,950	252,550	252550	50,000,000	0	0
66	โฉนดที่ดิน	27921	0	0	98	1	98	200	19,600											0	19,600		50,000,000	0	0
67	โฉนดที่ดิน	14822	11	0	33	1	4433	130	576,290											0	576,290		50,000,000	0	0
68	โฉนดที่ดิน	31129	1	1	28	1	528	100	52,800											0	52,800		50,000,000	0	0
69	โฉนดที่ดิน	29300	5	0	0	1	2000	100	200,000											0	200,000		50,000,000	0	0
70	โฉนดที่ดิน	13920	15	3	52	1	6352	130	825,760											0	825,760		50,000,000	0	0
71	โฉนดที่ดิน	23612	4	3	54	1	1954	230	449,420											0	449,420		50,000,000	0	0
72	โฉนดที่ดิน	14768	11	2	52	1	4652	130	604,760											0	604,760			0	0
73	โฉนดที่ดิน	33176	2	1	6	1	906	130	117,780											0	117,780		50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	33177	5	2	90	1	2290	130	297,700											0	297,700			0	0
74	โฉนดที่ดิน	28054	4	1	99	1	1799	150	269,850											0	269,850		50,000,000	0	0
	โฉนดที่ดิน	13069	13	2	53	1	5453	100	545,300											0	545,300		50,000,000	0	0
75	โฉนดที่ดิน	19422	5	2	80.2	1	2280	100	228,020											0	228,020		50,000,000	0	0
76	โฉนดที่ดิน	2164	0	2	85	1	285	100	28,500											0			50,000,000	0	0

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- 1.ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
- 3.อื่นๆ
- 4.ไว้ว่างเปล่าหรือมิได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
- 5.ใช้ประโยชน์หลายประเภท